

IDENTIFICACIÓN

PA-LO.17 (T)

BARRIO	LITORAL OESTE	HOJA	11	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Especial de Reforma Interior - "C/ Alcalde Joaquín Alonso"
--------	---------------	------	----	---------------------------	---

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

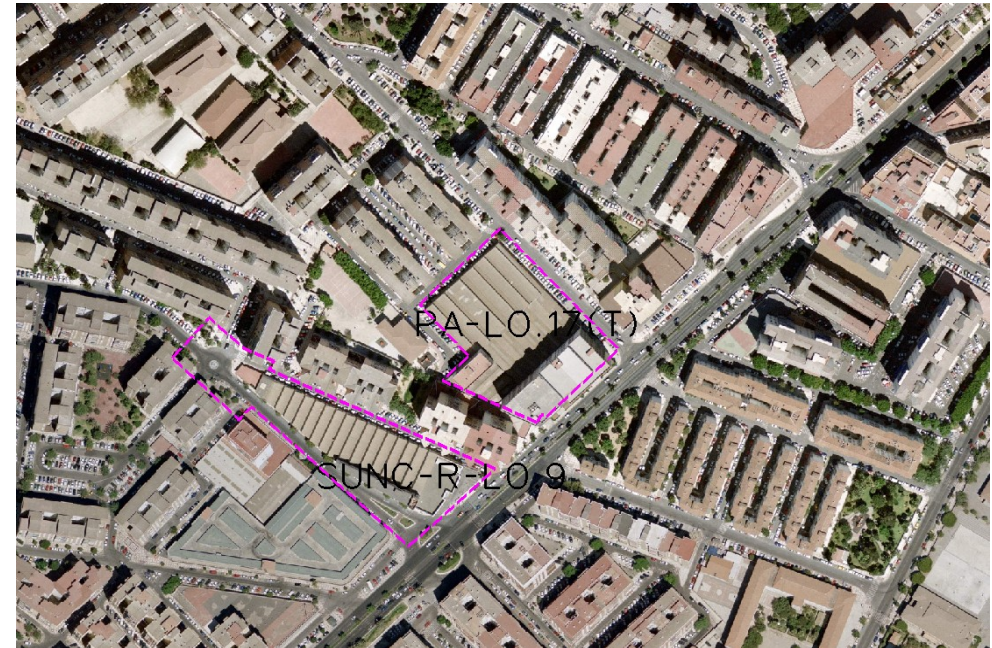
Plan Especial de Reforma Interior "Alcalde Joaquín Alonso" Aprobación Inicial: 26-05-06

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación.

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



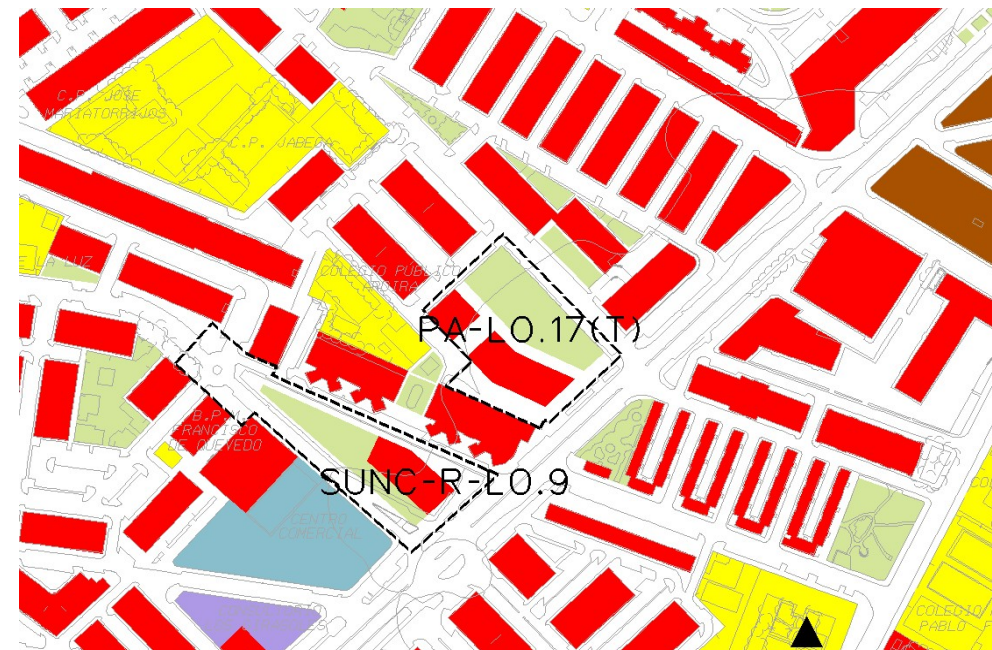
CONDICIONES

1.- Conversión de zona industrial a residencial como ampliación del núcleo existente. Se preverá, zonas verdes con arboleda de gran porte y el equipamiento incluido en la edificación propuesta.

2.-Ordenanza: OA.

3.- Techo máximo: 16.523 m²t

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	8.605,00 m ² s	Ie m ² t/m ² s:	1,92
EDIFICABILIDAD TOTAL:	16.523,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	1,92 m ² t/m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	14.870,70 m ² t/m ² s	Excesos:	